

CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL  
CMHIS

Criado pela Lei Nº 2.483 de 25 de janeiro de 2007  
Alterado pela Lei Nº 2.941 de 12 de agosto de 2010  
ATA Nº 002/2023

1 Ata de número dois de dois mil e vinte e três, do Conselho Municipal de Habitação  
2 de interesse Social- CMHIS (Biênio 2022-2023), aos vinte e quatro dias do mês de  
3 março de dois mil e vinte e três, às nove horas e vinte minutos, realizada na Câmara  
4 Municipal de Castelo. Estavam presentes os Conselheiros Maria Carolina Briosque  
5 Passamani, Bruno Michel Pereira, Hugo Silva do Nascimento, Sílvia Louzada  
6 Duarte, Leticia Maria Andreão Rocha, Leonides Antonio de Souza, Isaedes  
7 Guidinele e Leandro Abalada Travaglia. O presidente Hugo iniciou a reunião  
8 expondo o primeiro ponto de pauta que foi as alterações realizadas na Resolução  
9 do Conselho nº 002/2019, conforme sugestões apontadas em última reunião.  
10 Nesse sentido foram lidas as cláusulas modificadas, sendo aprovadas pelos  
11 conselheiros presentes, contudo as modificações sugeridas na Cláusula 7ª que diz "  
12 Ficam impedidos de adquirir outro imóvel aqueles que uma vez contemplados se  
13 desfizeram do mesmo, permanecendo tolhido pelo prazo de 02 (dois) anos, de  
14 gozar de qualquer benefício inerente ao setor de habitação, com exceção do aluguel  
15 social desde que apresente documentação exigida na Lei 3.310/2013", foram  
16 questionadas pela conselheira Leticia, uma vez que a forma como foi escrita não  
17 representava o que de fato o Conselho queria dizer. Desta forma, foi deliberado que  
18 fossem elencados os benefícios nos quais a pessoa não poderia receber, para que  
19 ficasse mais claro o entendimento a respeito da sanção prevista para a pessoa que  
20 vendesse a casa popular. O próximo ponto de pauta foi o Processo nº018443/2022  
21 que solicita vistoria por engenheiro para análise de risco do imóvel de Samanta  
22 Lima dos Santos, residente do Conjunto Habitacional Cava Roxa. O mesmo foi  
23 apresentado ao Conselho para ciência. Posteriormente, foi abordado pelo  
24 presidente o Processo nº016019/2022 referente ao pedido de aluguel social para a  
25 Sra. Maria de Lourdes de Jesus Ferreira, representada por sua filha Renata de  
26 Jesus Ferreira. Ao ser colocado em votação, a conselheira Leticia questionou o  
27 motivo deste ser deliberado, sendo que dois processos de pedido de aluguel social  
28 que já haviam sido solicitados anteriormente ainda estavam na Procuradoria, devido  
29 a um entendimento do Conselho de que o fundo municipal de habitação não é  
30 voltado para o pagamento de aluguel social. Desta forma, Leticia indicou que acha  
31 melhor que os processos que envolvem aluguel social, sejam deliberados da  
32 mesma forma, defendendo que se estamos aguardando o parecer de dois  
33 processos, devemos esperar o retorno da Procuradoria para que possamos  
34 deliberar sobre os próximos pedidos. O entendimento exposto pela conselheira  
35 Leticia foi aceito e considerado pelos demais, sendo desta forma, deliberado que  
36 aguardássemos o parecer da Procuradoria. Nesse sentido, a conselheira Maria  
37 Carolina sugeriu que o Conselho cobrasse ao setor jurídico da Prefeitura, sendo  
38 exposto por Hugo que ele já esteve na Procuradoria para conversar sobre a  
39 demanda. Em seguida, o Processo nº 003320/2023, que trata da decisão judicial de  
40 pagamento de aluguel social pelo município para a Sra. Jaciguacira da Silva Paiva  
41 Gonçalves Vicente. Foi apresentado brevemente o histórico familiar da mesma,

2 *Isso está assinado*  
*[Assinaturas manuscritas]*

42 inclusive com pedidos de aluguel social e casa popular anteriores. Assim, como não  
43 havia deliberação a ser feita sobre este processo, os conselheiros tomaram ciência  
44 da referida decisão. Sem mais nada a relatar deu-se por encerrada a reunião e eu,  
45 Sílvia Louzada Duarte, Secretária do Conselho Municipal de Habitação de Interesse  
46 Social -CMHIS, lavrei a presente ata, que vai assinada por mim e por todos os  
47 Conselheiros presentes.

- 1) Leonides Antonio de Souza Leonides Antonio de Souza
- 2) Hugo da Silva Nascimento \_\_\_\_\_
- 3) Sílvia Louzada Duarte Sílvia Louzada Duarte
- 4) Maria Carolina Briosque Passamani Maria Carolina Briosque Passamani
- 5) Bruno Michel Pereira Bruno Michel Pereira
- 6) Leticia Maria Andreão Rocha Leticia Maria Andreão Rocha
- 7) Isaedes Guidinele Isaedes Guidinele
- 8) Leandro Abalada Travaglia Leandro Abalada Travaglia